



DEPARTEMENT DES LANDES

REPUBLIQUE FRANCAISE

-:-  
**MAIRIE  
DE  
MESSANGES**

**DELIBERATION DU CONSEIL MUNICIPAL**  
**de la Commune de MESSANGES**

SEANCE ORDINAIRE DU 24 JANVIER 2023

**AFFAIRE N°1 – VENTES DE TERRAINS- ZONE D'ACTIVITE ECONOMIQUE  
A LA COMMUNAUTE DE COMMUNES MACS- ACTUALISATION DE  
SURFACE**

L'an deux mille vingt-trois le vingt-quatre du mois de janvier, à dix-huit heures trente

LE CONSEIL MUNICIPAL de la Commune de MESSANGES dûment convoqué s'est réuni au lieu ordinaire de ses séances sous la présidence de **M. Hervé BOUYRIE, Maire** pour la session.

Nombre de membres en exercice : 14  
Nombre de membres présents et ayant votés : 13  
Nombre de suffrages exprimés : 14  
**VOTE :**  
Main levée ☒ Bulletin secret ☐  
- Pour : 14  
- Contre : 0  
- Abstentions : 0  
- Nuls ou blancs : 0  
Date de convocation : Jeudi 19 Janvier 2023

**Présents :** BOUYRIE H, CASTAGNET P, CALORME JP, CAZES MF, VARTAVARIAN J, COUDRAY J, PELLEGRINO M, DABBADIE G, BOUYRIE F, LAUDOUAR E, BAMBALERE M, LAVIELLE G, AROCENA U.

**Absent excusé :** BOIREAU C.

**A donné pouvoir :** BOIREAU C à CASTAGNET P.

**Secrétaire de séance :** DABBADIE G.

**Monsieur le Maire**

VU la délibération du 11 Avril 2017 transférant la compétence en matière de zone d'activité économique à la Communauté de Communes MACS,

VU la délibération du 26 Novembre 2020 de la Communauté de Communes MACS se proposant d'acquérir les parcelles AC 156, AC 318, AC 320, en vue de réaliser la zone d'activité économique au prix d'achat de 18 €/ m<sup>2</sup>,

VU la délibération du 10 Décembre 2020 de la commune approuvant la vente des terrains sus nommés,

VU la délibération du 30 Juin 2022 de la Communauté de Communes MACS modifiant la délibération n°20201126D03G du 26 novembre 2020, autorisant l'acquisition des parcelles appartenant à la commune de Messanges cadastrée section AC 156, AC 318 et AC 320, en ce qui concerne la superficie totale rapportée à **10 000 m<sup>2</sup>**.



**CONSIDERANT** qu'il convient d'approuver l'actualisation de la surface de terrain, objet de la vente,

**Le Conseil Municipal,**  
**après en avoir délibéré, à l'unanimité,**

**ACCEPTE** la vente des parcelles AC 156, AC 318, AC 320 d'une superficie actualisée à **10 000 m<sup>2</sup>** au prix de **18 € HT/m<sup>2</sup>** soit **180 000 €** hors taxes à la Communauté de Communes MACS.

**AUTORISE** Monsieur le Maire à signer l'acte de vente qui sera passé en l'étude notariale.

La présente délibération peut faire l'objet d'un recours pour excès de pouvoir devant le Tribunal Administratif de PAU dans un délai de deux mois à compter de sa publication et de sa réception par le représentant de l'Etat.

**FAIT ET DELIBERE EN SEANCE LES JOUR, MOIS ET AN QUE DESSUS.**

Pour extrait conforme,

Le Maire,



**Hervé BOUYRIE.**